

# **NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RIBNICA ZA LETO 2025**

## **PRILOGA 2:**

## **II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM**

### **NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI**

<b>ZAPOREDNA ŠTEVILKA</b>	<b>ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE</b>	<b>PARCELNA ŠTEVILKA</b>	<b>POVRŠINA PARCELE V KVADRATNIH METRIH</b>	<b>OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR</b>
1	1624 Gorenja vas	parcela 2127/78	662	<b>35.086,00</b>
2	1624 Gorenja vas	parcela 2127/84	706	<b>37.418,00</b>
3	1624 Gorenja vas	parcela 2127/86	634	<b>33.602,00</b>



4	1616 Velike Poljane	parcele 1673/8 1673/7 1673/3 1673/9 1673/6	77 27 64 16 14	<b>2.310,00</b> <b>810,00</b> <b>2.112,00</b> <b>480,00</b> <b>420,00</b>
---	---------------------	---	----------------------------	---



5	1625 Ribnica	parceli 1437/66 490/27	59 77	<b>2.491,57</b> <b>3.251,71</b>
---	--------------	------------------------------	----------	------------------------------------



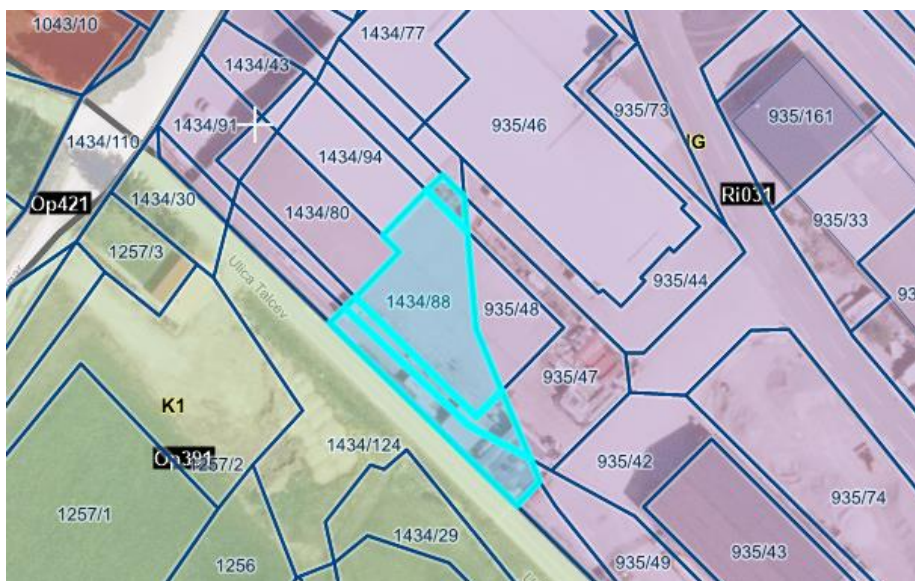
6	1616 Velike Poljane	1672/12	27	<b>594,00</b>
---	---------------------	---------	----	---------------







9	1625 Ribnica	1434/85 1434/86 1434/87 1434/88	126 194 28 431	<b>43.990,13</b>
---	--------------	--	-------------------------	------------------

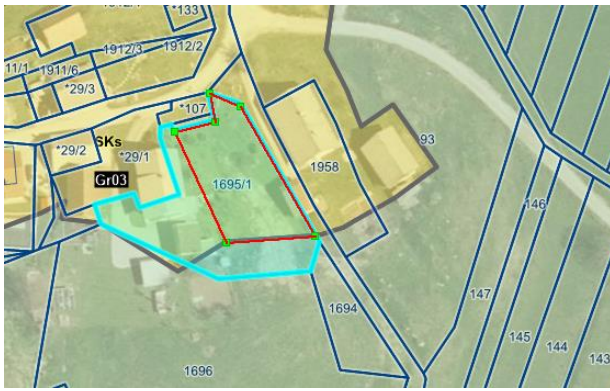


10	1628 Dane	285/2	3474	<b>1.503,42</b>
11	1628 Dane	353/2	8219	<b>2.786,04</b>
12	1628 Dane	353/1	8970	<b>3.206,47</b>





13	1631 - Grčarice	93 – del	cca 800	<b>11.200,00</b>
14	1631 - Grčarice	1695/1 - del	cca 750	<b>10.500,00</b>



15	1616 – Velike Poljane	1669/24	102	<b>3.060,00</b>
----	-----------------------	---------	-----	-----------------

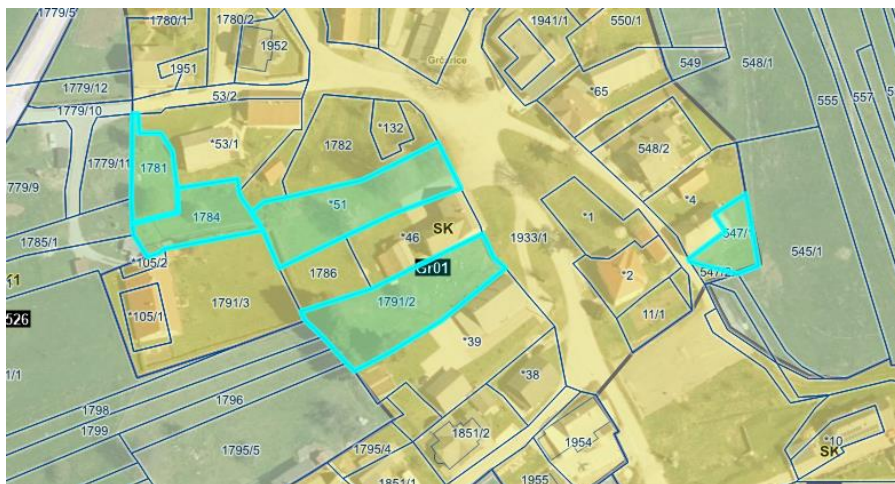


16	1625 - Ribnica	935/293	6	<b>338,00</b>
17	1625 - Ribnica	1434/131	71	<b>3.320,00</b>



18	1631 Grčarice	1781	650	<b>9.425,00</b>
19	1631 Grčarice	1784	450	<b>6.525,00</b>
20	1631 Grčarice	548/4	317	<b>4.596,50</b>
21	1631 Grčarice	*51	998	<b>14.471,00</b>
22	1631 Grčarice	1791/2	1133	<b>16.428,50</b>

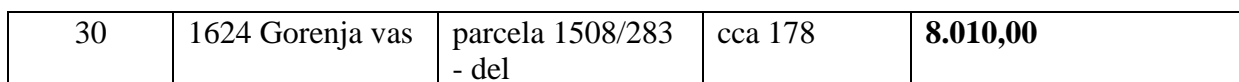
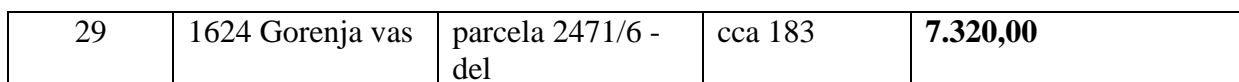




23	1625 Ribnica	5345/1	3133	<b>173.254,90</b>
24	1625 Ribnica	5345/2	3144	<b>173.863,20</b>
25	1625 Ribnica	5353/1	3821	<b>211.301,30</b>
26	1625 Ribnica	5353/3	1863	<b>103.023,90</b>
27	1625 Ribnica	5354/1	1800	<b>99.540,00</b>

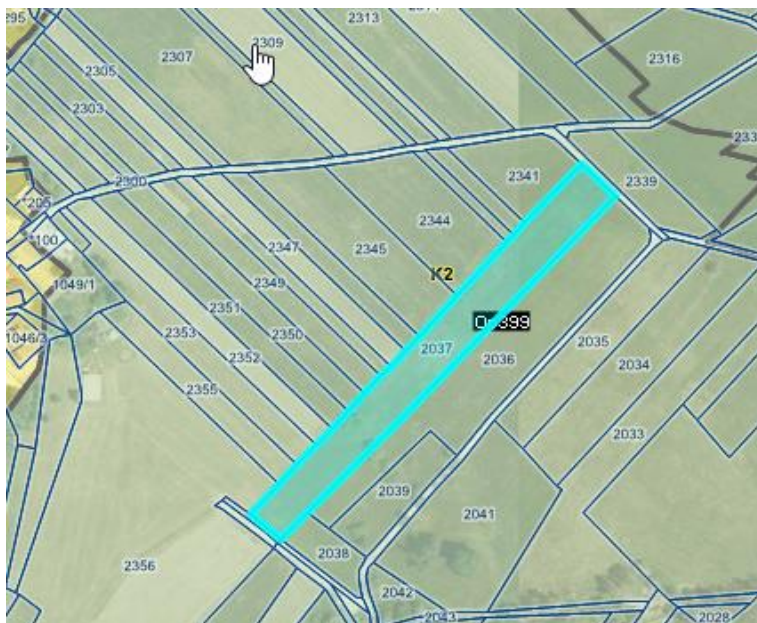


28	1631 Grčarice	parcela 1911/1	104	<b>2.600,00</b>
----	---------------	----------------	-----	-----------------





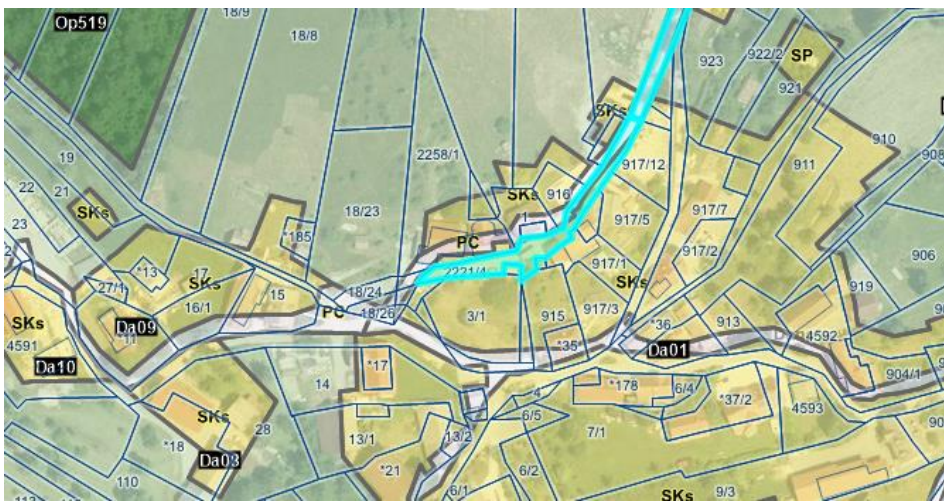
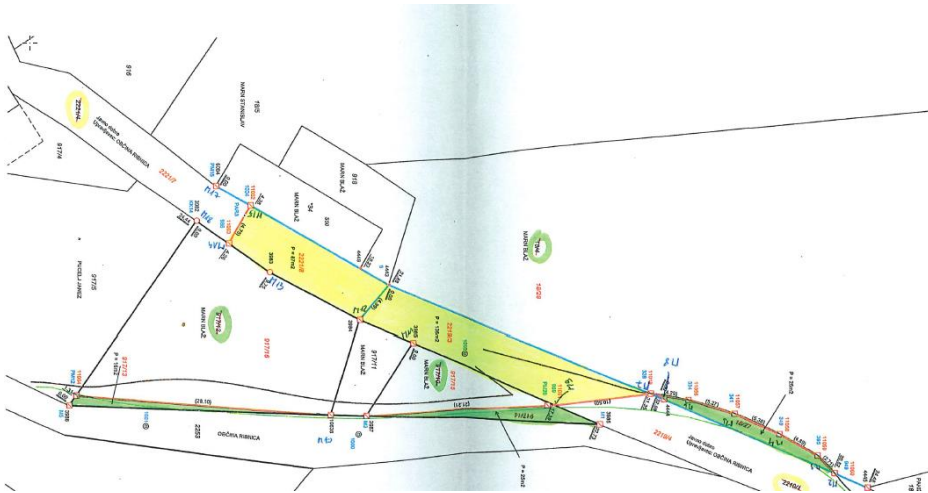
31	1625 Ribnica	parcela 2037 (solastniški deležu do 1/12)	6687	<b>1.114,50</b>
----	--------------	---	------	-----------------



32	1629 Dolenja vas	parcela 706/3	60	<b>2.400,00</b>
----	------------------	---------------	----	-----------------



33	1628 Dane	del parcel 2221/4 in 2219/1 (označeno rumeno)	cca 87 in 136	<b>5.575,00 EUR</b>
----	-----------	--	---------------	---------------------

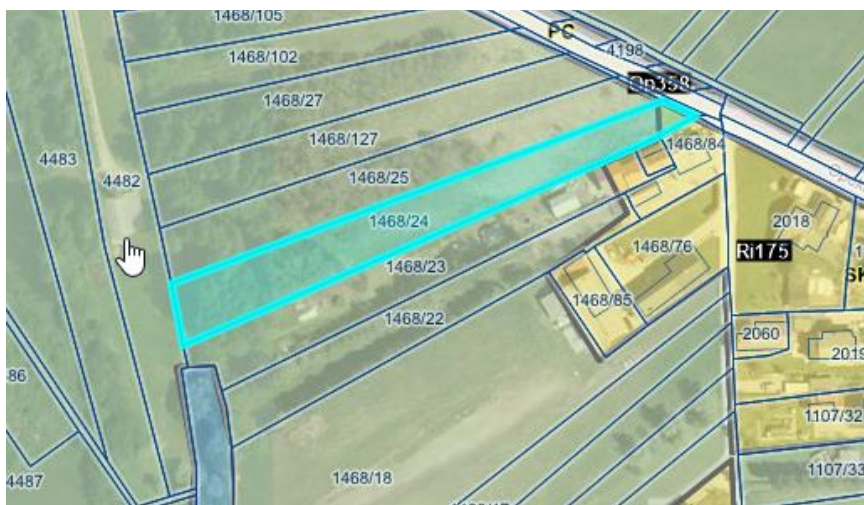


34	1625 Ribnica	1437/43	1639	55.726,00
----	--------------	---------	------	-----------

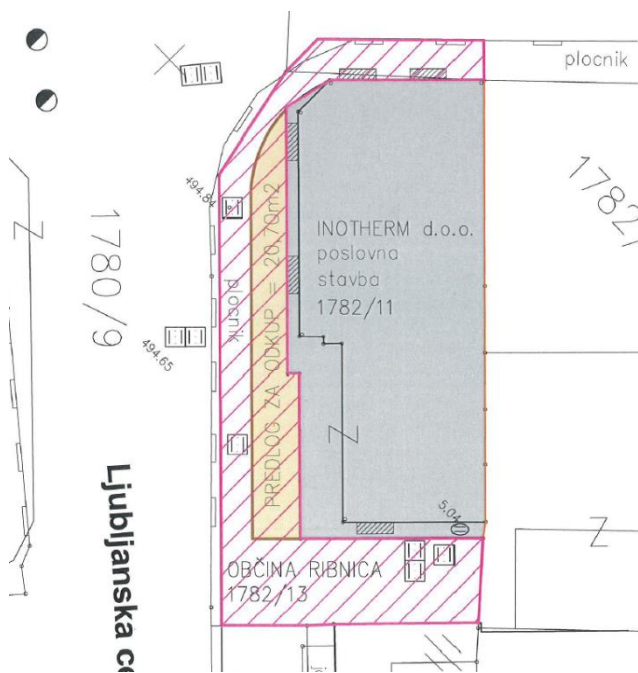




35	1628 Dane	1468/24 solastniški delež do 1/6	2246	<b>935,80</b>
----	-----------	--	------	---------------



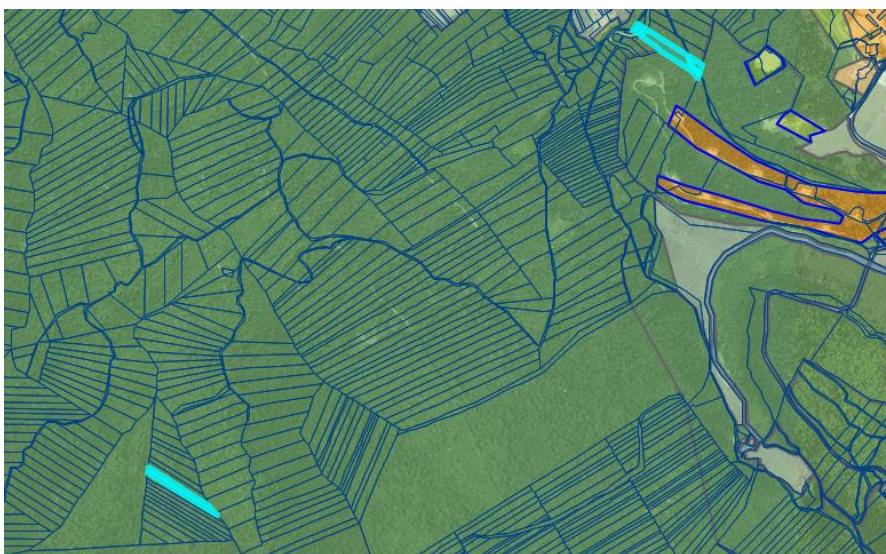
36	1625 Ribnica	1782/13 - del	cca 20	<b>5.520,00</b>
----	--------------	---------------	--------	-----------------



37	1628 Dane	381/1 (solastniški delež do 1/6)	1046	<b>122,00</b>
38	1628 Dane	381/2 (solastniški delež do 1/6)	3701	<b>431,80</b>
39	1628 Dane	414/1 (solastniški delež do 1/6)	8433	<b>983,85</b>
40	1628 Dane	414/2 (solastniški delež do 1/6)	1084	<b>126,50</b>

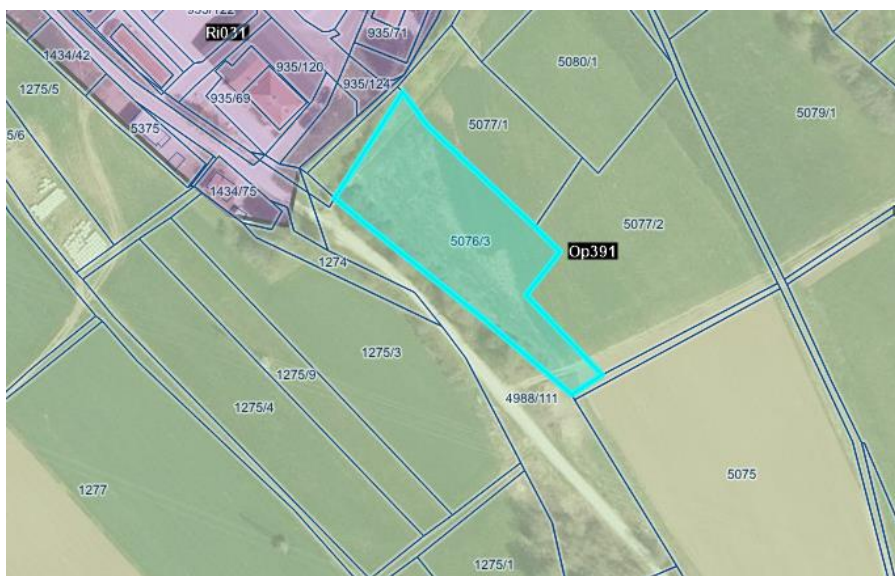


41	1628 Dane	524 (solastniški delež do 1/6)	4489	<b>688,30</b>
42	1628 Dane	647/67 (solastniški delež do 1/6)	7190	<b>1.414,00</b>
43	1628 Dane	647/68 (solastniški delež do 1/6)	581	<b>114,30</b>
44	1628 Dane	647/69 (solastniški delež do 1/6)	1087	<b>213,80</b>

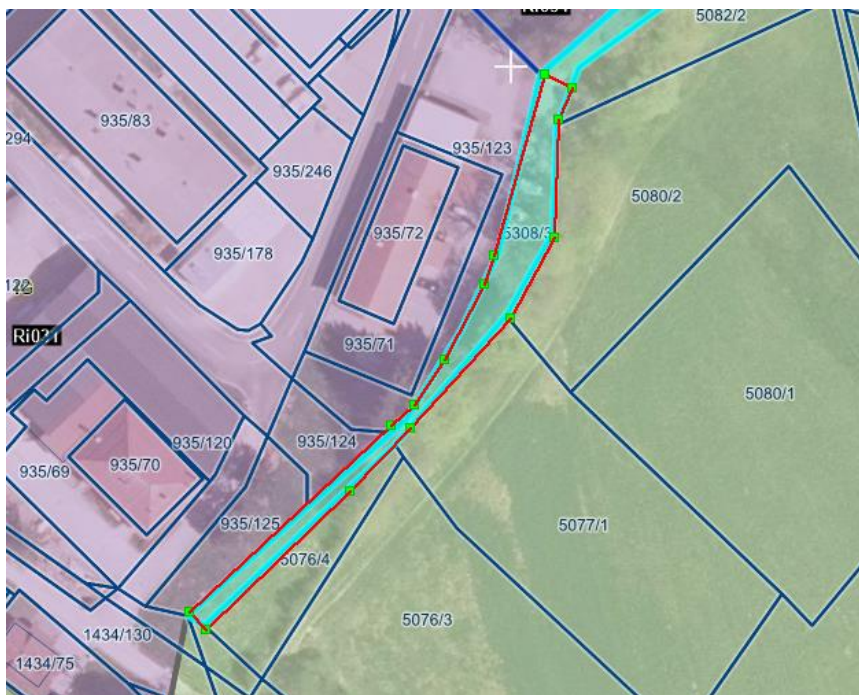




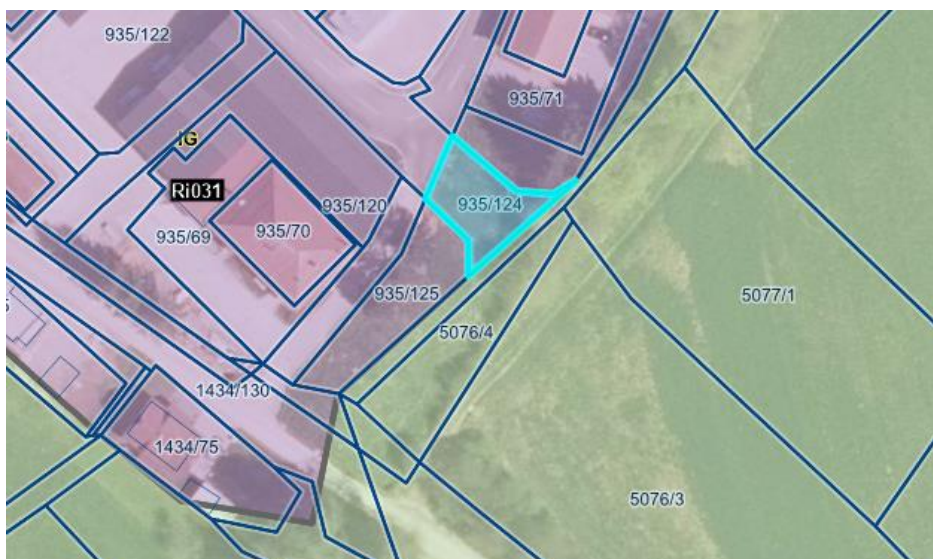
45	1626 Goriča vas	5076/3	4072	<b>61.080,00</b>
----	-----------------	--------	------	------------------



46	1626 Goriča vas	5308/3 - del	cca 590	<b>2.950,00</b>
----	-----------------	--------------	---------	-----------------



47	1625 Ribnica	935/124	215	<b>12.141,05</b>
----	--------------	---------	-----	------------------



48	1628 Dane	4360 - del	cca 200	<b>3.000,00</b>
----	-----------	------------	---------	-----------------



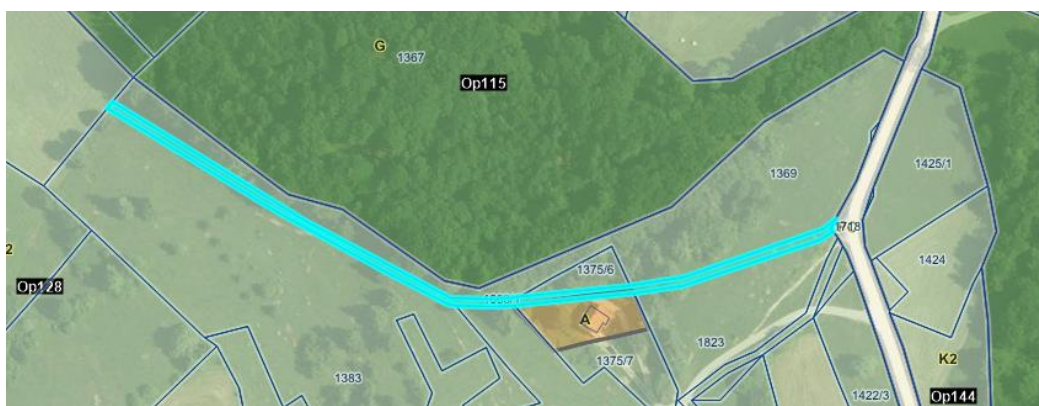
49	1616 Velike Poljane	611/212 - del	cca 2000	<b>60.000,00</b>
----	---------------------	---------------	----------	------------------







53	1616 Velike Poljane	1663/1	1017	<b>2.034,00</b>
----	---------------------	--------	------	-----------------



STAVBNA ZEMLJIŠČA	1.385.065,00 EUR
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	71.114,30 EUR
GOZDNA ZEMLJIŠČA	11.590,48 EUR
<b>SKUPAJ</b>	<b>1.467.770,00 EUR</b>



# **NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB**

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN IME KATAS-TRske OBČINE	NASLOV STAVBE	ID OZNA – KA STAV- BE	ID POSAM. DELA	POVRŠI- NA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠE NA ALI ORIENTACI JSKA VREDNOST NEPREMIČ NINE
1	1625	Knafljev trg 4, Ribnica	446	13 (solastniški delež do 3/8)	59,40	<b>22.600,00</b>

# **NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO**

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN IME KATAS-TRske OBČINE	PARC. ŠT.	POVRŠINA PAR – CELE V M2	NAS – LOV STAV- BE	ID OZNA – KA STAV- BE	POVRŠI- NA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠE NA ALI ORIENTACI JSKA VREDNOST NEPREMIČ NINE
1	1623 Jurjevica	*183 (do 6/10)	453	Kot 4, Ribnica	1623 131-1 1623 567-1	369,40  94,6	<b>33.072,00</b>



**SKUPAJ RAZPOLAGANJE: 1.523.441,00 EUR**